



UTILE & AGRÉABLE

*Une société qui porte bien son nom.*



[www.utileetagreable.fr](http://www.utileetagreable.fr)

30 ANS  
D'ENGAGEMENT  
AU SERVICE DE  
VOS IMMEUBLES

## Chiffres clés

3 000 copropriétés satisfaites  
500 syndicats partenaires  
800 salariés fidèles  
6 agences sur Paris-Île de France

Société familiale,  
notre volonté est  
de vous être toujours  
**UTILE & AGRÉABLE**

... TOUS utiles et agréables,



à votre service



Contact personnalisé  
et régulier avec les gestionnaires  
et les conseils syndicaux

Meilleur rapport  
qualité/prix  
de la profession

Encadrement des équipes  
pour garantir le respect  
du cahier des charges

Réactivité et disponibilité  
24h/24 et 7j/7

## Nettoyage courant et gestion des poubelles

Nous vous offrons une prestation sur-mesure et supervisons la réalisation des tâches en lien avec le cahier des charges. En entretenant votre patrimoine, nous œuvrons à améliorer votre cadre de vie.

## Prestations de gardien

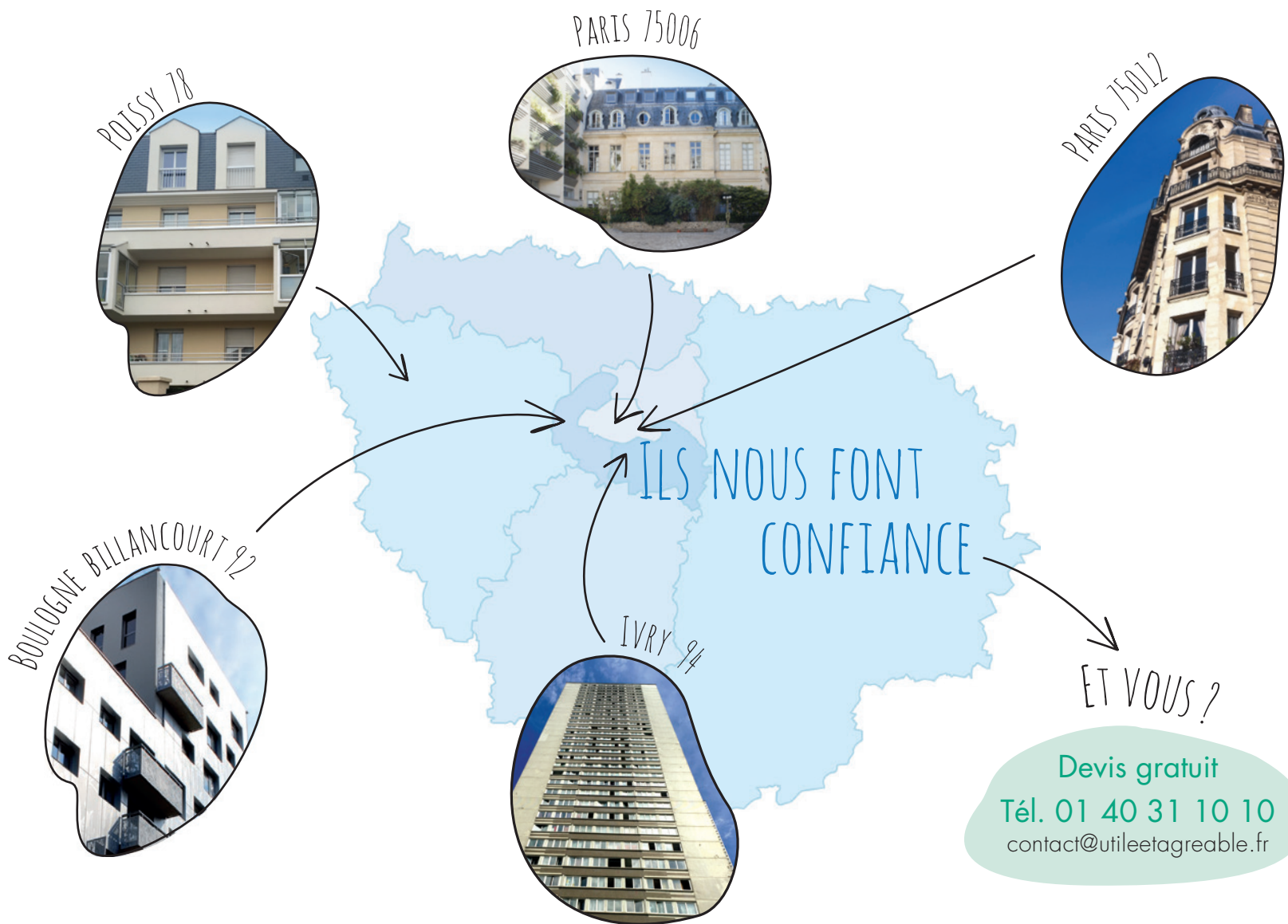
Notre personnel est formé à la tenue d'une loge, à la distribution du courrier et assure un ensemble de services aux résidents pour vous garantir amabilité et discrétion. Notre agence dédiée aux remplacements de gardiens peut intervenir dans un délai de 12h.

## Entretien approfondi et remise en état

Nos équipes spécialisées exécutent des travaux d'entretien et de rénovation

- Nettoyage de la vitrerie
- Gestion des débarras
- Remise en état d'appartement
- Changement des tapis
- Entretien des espaces verts
- Nettoyage de parking
- Shampoing moquette
- Reprise de cristallisation de marbre
- Ponçage et vitrification de parquet
- Métallisation de thermoplastique





**agence PARIS 15**  
Tél. 01 40 32 49 30  
paris15@utileetagreable.fr

**agence ALFORTVILLE (94)**  
Tél. 01 82 39 19 64  
alfortville@utileetagreable.fr

**agence PARIS 20**  
Tél. 01 40 32 49 31  
paris20@utileetagreable.fr

**agence LE RAINCY (93)**  
Tél. 01 49 44 01 78  
leraincy@utileetagreable.fr

**agence RUEIL MALMAISON (92)**  
Tél. 01 81 93 42 70  
rueil@utileetagreable.fr

**agence EXPRESS-GARDIENS**  
Tél. 01 40 32 49 42  
express@utileetagreable.fr